3.pielikums

ar Jūrmalas pilsētas domes 2020.gada 29.oktobra lēmumu Nr.545

(protokols Nr.19, 14.punkts) apstiprinātajiem

Jūrmalas pilsētas domes kustamās mantas –

(kokmateriālu) atsavināšanas, noteikumiem

**(PROJEKTS)**

**KOKMATERIĀLU PIRKUMA**

**LĪGUMS Nr.\_\_\_\_**

Jūrmalā, 2020.gada \_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Jūrmalas pilsētas dome,** reģ. Nr. 90000056357, (turpmāk – **Pārdevējs**) kuras vārdā saskaņā ar Jūrmalas pilsētas pašvaldības 2010.gada 4.februāra saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Jūrmalas pilsētas pašvaldības nolikums” rīkojas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, no vienas puses, un

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** reģ. Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, *vai* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, personas kods\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk – **Pircējs**) kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, no otras puses, turpmāk katrs atsevišķi vai abi kopā saukti arī Puse/-es,

saskaņā ar Izsoles komisijas 2020.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lēmumu (protokols Nr.\_\_\_\_) un Jūrmalas pilsētas domes 2020.gada \_\_.novembra lēmumu Nr.\_\_ (protokols Nr.\_\_, \_\_ §, \_\_ p.) “Par kustamās mantas izsoles rezultātu apstiprināšanu”, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – **Līgums**):

1. **LĪGUMA PRIEKŠMETS**
2. Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk Jūrmalas pilsētas domei piederošos kokmateriālus, kas atrodas zemesgabalā Tūristu iela 18A, Jūrmala un zemesgabalā Ventspils šoseja 39, Jūrmala; kopējais apjoms \_\_\_ m3 (turpmāk – **Kokmateriāli**).
3. Pircējam ir tiesības pirkt Kokmateriālus kā augstākās cenas par Kokmateriāliem piedāvātājam saskaņā ar Pārdevēja apstiprinātās izsoles rezultātiem.
4. **LĪGUMA SPĒKĀ ESAMĪBA UN DARBĪBAS TERMIŅŠ**
5. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas brīdī un pilnā apjomā darbojas līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
6. Pusēm nav tiesību atkāpties no šī Līguma saistību izpildes un tās ir saistošas Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.
7. **KOKMATERIĀLU PIRKUMA CENA UN NORĒĶINA KĀRTĪBA**
8. Pirkuma cena, par kādu Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk Kokmateriālus, ir Pircēja augstākā piedāvātā cena par atsavināmiem Kokmateriāliem – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_euro, \_\_centi) (turpmāk – Pirkuma cena). Atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam, pirkuma cenai ir piemērojams pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk - nodoklis). Ja Kokmateriālu saņēmējs ir reģistrēts nodokļa maksātājs, tad Kokmateriālu piegādei tiek piemērots īpašs nodokļa maksāšanas režīms. Ja Kokmateriālu saņēmējs nav reģistrēts nodokļa maksātājs, pie nosolītās cenas pieskaita nodokli.
9. Pirkuma cenā ir iekļauta Pircēja veiktā nodrošinājuma iemaksa.
10. Pārdevējs apliecina, ka uz šā Līguma parakstīšanas dienu Pircējs ir samaksājis pilnu Pirkuma cenu, kas norādīta Līguma 5.punktā.
11. **KĀRTĪBA, KĀDĀ KOKMATERIĀLI PĀRIET PIRCĒJA ĪPAŠUMĀ**
12. Parakstot Līgumu, Pircējs apliecina, ka ir iepazinies ar Kokmateriālu stāvokli un, ka tas atbilst viņa prasībām.
13. Vienlaicīgi ar šā Līguma parakstīšanu Pārdevējs nodot Pircējam Kokmateriālus, par to abpusēji parakstot pavadzīmi. No Līguma un pavadzīmes parakstīšanas brīža Pircējs atbild par Kokmateriālu saglabāšanu un aizvešanu no novietnēm.
14. **PUŠU TIESĪBAS, PIENĀKUMI UN APLIECINĀJUMI**
15. Pārdevējs apliecina, ka Līguma noslēgšanas brīdī Līguma priekšmets ir pilnīgs un neaprobežots viņa īpašums un nav strīdus objekts.
16. Pārdevējam nav tiesību Kokmateriālus atsavināt vai nodot trešajām personām, kā arī apgrūtināt Kokmateriālus ar parādiem un saistībām.
17. Pārdevējam nav zināmas trešo personu tiesības vai lietu tiesiskas prasības, kuras varētu kavēt Kokmateriālu īpašuma tiesību pāreju uz Pircēju vai uz kuru pamata Kokmateriāli no Pircēja varētu tikt attiesāti.
18. Kokmateriāli tiek nodoti Pircējam bez jebkādām ekspluatācijas vai cita veida garantijām no Pārdevēja puses, to esošajā stāvoklī, ar kuru Pircējs ir pilnībā iepazinies, un tas viņam ir zināms. Pircējs apliecina, ka tam Līguma izpildes gaitā vai pēc tā darbības beigām nav un nebūs pretenziju pret Pārdevēju par Kokmateriālu tiesisko statusu, to stāvokli vai citām Kokmateriālu pazīmēm.
19. Pircēja pienākums ir 10 darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas aizvest Kokmateriālus no zemesgabala Tūristu iela 18A, Jūrmala un zemesgabala Ventspils šoseja 39, Jūrmala.
20. Ja līdz Līguma termiņa beigām Kokmateriāli nav aizvesti un nav noslēgts starp Pircēju un Pārdevēju nodošanas – pieņemšanas akts, Pircējs maksā Pērdevējam līgumsodu 10 % no Kokmateriālu nosolītās cenas.
21. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Pircēju no saistību pienācīgas izpildes.
22. Līgums tiek noslēgts, paļaujoties uz tajā norādītajiem Pārdevēja un Pircēja apliecinājumiem un garantijām un to parakstot, Puses vienojas:
    1. sagatavot, parakstīt, pieprasīt, iesniegt un saņemt jebkādus dokumentus, kas varētu būt nepieciešami šī Līguma pienācīgai izpildei un tādu tiesisku vai faktisku šķēršļu novēršanai, kuru pastāvēšanu Puses nav paredzējušas vai nevarēja paredzēt pirms šī Līguma parakstīšanas;
    2. visi minētie Pušu apliecinājumi tiek uzskatīti par pamatotiem ar Pušu rīcībā esošo informāciju, kas iegūta pēc minēto apstākļu pienācīgas un pilnīgas noskaidrošanas, un tie paliks patiesi un spēkā esoši līdz Līguma pilnīgai izpildei;
    3. Līguma darbības laikā neviena no Pusēm neveiks un nepieļaus nekādas darbības, kas būtu Līgumā izteikto apliecinājumu un garantiju pārkāpums vai padarītu jebkuru minēto apliecinājumu vai garantiju par nepatiesu vai spēkā neesošu;
    4. katras Puses jebkura no šī Līguma izrietošā saistība ir izpildāma bez atgādinājuma un nekavējoties tiklīdz iestājies tās izpildei Līgumā noteiktais termiņš, nosacījums vai cits pamats.

1. **LĪGUMA NOTEIKUMU GROZĪŠANAS KĀRTĪBA**
2. Līgums satur galīgo Pušu gribas un rakstisko visu šīs vienošanās noteikumu izpaudumu un ir pilnīgs un vienīgais tā noteikumu paziņojums.
3. Jebkuri Līguma grozījumi vai papildinājumi stājas spēkā un kļūst par šī Līguma neatņemamām sastāvdaļām ar brīdi, kad tie noformēti rakstveidā un Puses tos parakstījušas.
4. **PUŠU ATBILDĪBA UN STRĪDU RISINĀŠANA**
5. Puses ir savstarpēji atbildīgas saskaņā ar šo Līgumu un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
6. Puses apņemas atlīdzināt viena otrai tiešos zaudējumus, kas radušies līgumsaistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes dēļ.
7. Strīdus, ko Puses nevar atrisināt savstarpēju sarunu ceļā, tās risina tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
8. **NOBEIGUMA NOTEIKUMI**
9. Visos gadījumos, kas nav paredzēti šajā Līgumā, Puses rīkojas saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
10. Visi paziņojumi un cita veida korespondence, ko Puses nosūta viena otrai saistībā ar šo Līgumu, ir jābūt elektroniskai un nosūtāma saņēmējam pa E-pastu vai rakstiskai un nosūtāma saņēmējam pa pastu ierakstītā vēstulē uz Pušu paziņotām adresēm vai nodotai saņēmējam personīgi pret parakstu vai ar kurjerpastu. Sūtot pa pastu ierakstītu sūtījumu, paziņojums uzskatāms par nodotu adresātam septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.
11. Līgums sastādīts latviešu valodā uz \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) lapām, 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai no Pusēm. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.
12. **PUŠU REKVIZĪTI**

|  |  |
| --- | --- |
| Pārdevējs | Pircējs |
| Jūrmalas pilsētas dome |  |
| Nod. maks. reģ. Nr. 90000056357 |  |
| Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015 |  |
| Konta Nr. LV36PARX0002484571022 |  |
| Akciju sabiedrība „Citadele banka” |  |
| Kods: PARXLV22 |  |
| tālr.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-pasts: pasts@jurmala.lv |  |
|  |  |